


USO EXCLUSIVO DA COHAPAR				
REVISÕES				
REV	DATA	DESCRIÇÃO		AUTOR
R00	09/02/26	EMIÇÃO INICIAL		SUPJ

USO EXCLUSIVO DA COHAPAR	
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	ANUIÇÃO ENGENHEIRO ER:
COHAPAR COHAPAR	

USO EXCLUSIVO DA PREFEITURA	
PREFEITURA	

ESPECIFICAÇÕES E ACABAMENTOS				ESQUADRIAS			
1. FUNDAÇÕES:				PORTAS			
SERÃO DEFINIDAS EM FUNÇÃO DOS RESULTADOS OBTIDOS NOS TESTES DE SONDAGEM.				DIM.	MATERIAL	TIPO	ACABAMENTO
2. PISOS:				P5	82x210	MADEIRA	PXM (Externa em Madeira)
PCC				P6	82x210	MADEIRA	PIM-RU (Interna em Madeira Resistente à umidade)
PISO CERÂMICO PEI4, ASSENTADO E REJUNTADO SOBRE CONTRAPISO DE ARGAMASSA PRONTA. RODAPÉ EM TODA A UNIDADE, COM EXCEÇÃO DAS PAREDES AZULEJADAS DO BANHEIRO, COZINHA E ÁREA DE SERVIÇO.				P7	82x210	MADEIRA	PIM (Interna em Madeira)
PCD				P8	82x210	ALUMÍNIO	EXTERNA EM ALUMÍNIO (c/ veneziana e postigo)
3. PAREDES E LAJE:				JANELAS			
RAL				J1	150x120	ALUMÍNIO	02 FOLHAS DE CORRER
RAT				J2	120x120	ALUMÍNIO	02 FOLHAS DE CORRER
RAZ				J3	80x80	ALUMÍNIO	01 FOLHA MAXIM-AR (VIDRO MINI BOREAL)
EM AZULEJO ATÉ H=1,50m NO BANHEIRO, COZINHA E ÁREA DE SERVIÇO. ACIMA DE H=1,50m REVESTIMENTO COM CHAPISCO, MASSA ÚNICA, PINTURA LÁTEX ACRÍLICA.				J4	80x80	ALUMÍNIO	01 FOLHA MAXIM-AR (VIDRO LISO)
RCH				ACABAMENTO			
CHAPISCO E MASSA ÚNICA.				J1	150x120	ALUMÍNIO	PINT. ELETROSTÁTICA
4. FORROS:				J2	120x120	ALUMÍNIO	PINT. ELETROSTÁTICA
* FORRO INTERNO: LAJE MISTA (VIGUETA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO + LAJOTA EM EPS) ACABAMENTO FACE INFERIOR: CHAPISCO ROLADO, MASSA ÚNICA E PINTURA LÁTEX ACRÍLICA.				J3	80x80	ALUMÍNIO	PINT. ELETROSTÁTICA
* FORRO DE BEIRAL: PVC				J4	80x80	ALUMÍNIO	PINT. ELETROSTÁTICA
5. COBERTURA:				10. INDICAÇÕES GERAIS			
* ESTRUTURA EM MADEIRA, TELHAS CERÂMICAS, RUFO EM CHAPA GALVANIZADA.				* CHANFRAR CANTOS VIVOS DO REBOCO.			
6. CALÇADAS:				* NÍVEL DO PISO ACABADO: 15cm ACIMA DO PLATO DO TERRENO.			
* EM CONCRETO DESEMPENADO EM TODA A EXTENSÃO DA UNIDADE (i=2% PARA FORA)				* AS ESPECIFICAÇÕES CONTIDAS EM PROJETO NÃO PODERÃO SER ALTERADAS.			
7. EQUIPAMENTOS HIDROSSANITÁRIOS:				* A UTILIZAÇÃO DESTA PROJETO ESTÁ RESTRITA AOS PROGRAMAS HABITACIONAIS DA COHAPAR OU COM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DA COMPANHIA.			
* BWC: LAVATÓRIO EM LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, 30x40cm.				- AS JANELAS DOS DORMITÓRIOS (J2*) SERÃO DOTADAS DE MECANISMO DE ESCURECIMENTO (VENEZIANAS).			
* BWC: VASO SANITÁRIO EM LOUÇA BRANCA COM CAIXA ACOPLADA.				- SERÃO INSTALADOS PEITORIS EM PEDRA NATURAL (ESP. 2cm) EM TODAS AS JANELAS.			
* ÁREA DE SERVIÇOS: TANQUE EM MÁRMORE SINTÉTICO SEM COLUNA (mín. 20 litros)				- SERÃO INSTALADAS SOLEIRAS EM PEDRA NATURAL (ESP. 2cm) NAS PORTAS DE ACESSO.			
* COZINHA: TAMPO DA PIA EM MÁRMORE SINTÉTICO 120x55cm.							



Companhia de Habitação do Paraná

FRANCHA
ARQ
01 02

REVISO
R
00

CASA FÁCIL

FAD 47
47,33m²
SUB-25

autor projeto SUPJ	autor desenho DVAU
escala INDICADA	data de criação 09/02/26
nome do arquivo ARQ_BAS_FAD_47_R00.dwg	
SALVO EM 13/02/2026	
SALVO POR: fabianwelte	

PROJETO BÁSICO
PLANTAS / CORTES
COBERTURA / ELEVAÇÕES



USO EXCLUSIVO DA COHAPAR	
RESPONSÁVEL TÉCNICO: <div>COHAPAR</div>	ANUÊNCIA ENGENHEIRO ER: <div>COHAPAR</div>



COHAPAR

Companhia de Habitação do Paraná

PRANCHA

ARQ

02 **02**

REVISÃO

R

00

CASA FÁCIL

nome do arquivo
ARQ_BAS_FAD_47_R00.dwg

HISTÓRICO SALVO EM: 13/02/2026
IMPRESSO EM: 13/02/2026
SALVO POR: fabianwelte

ESPECIFICAÇÕES E ACABAMENTOS		
1. FUNDAÇÕES:	4. FORROS:	8. CAIXA D'ÁGUA
SERÃO DEFINIDAS EM FUNÇÃO DOS RESULTADOS OBTIDOS NOS TESTES DE SONDAGEM.	* FORRO INTERNO: LAJE MISTA (VIGUETA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO + LAJOTA EM EPS)	* EM POLIETILENO, COM TAMPA / VOLUME: 500 LITROS
2. PISOS:	ACABAMENTO FACE INFERIOR: CHAPISCO ROLADO, MASSA ÚNICA E PINTURA LÁTEX ACRÍLICA.	9. ESQUADRIAS
PCC PISO CERÂMICO PEI4, ASSENTADO E REJUNTADO SOBRE CONTRAPISO DE ARGAMASSA PRONTA. RODAPÊ EM TODA A UNIDADE, COM EXCEÇÃO DAS PAREDES AZULEJADAS DO BANHEIRO, COZINHA E ÁREA DE SERVIÇO.	* FORRO DE BEIRAL: PVC	* ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO: JANELAS COM PERFIL MIN. 20. PORTAS COM PERFIL MIN. 25.
PCD PISO EM CONCRETO SIMPLES EXECUTADO SOBRE CAMADA DE BRITA COMPACTADA.	5. COBERTURA:	* ACABAMENTO: PINTURA ELETROSTÁTICA A PÓ (ESP. MIN. 60 MICRAS).
3. PAREDES E LAJE:	* ESTRUTURA EM MADEIRA, TELHAS CERÂMICAS, RUFO EM CHAPA GALVANIZADA.	* PORTINHOLA METÁLICA PARA ACESSO À CAIXA D'ÁGUA: 60x60cm, TIPO VENEZIANA, COM PINTURA ELETROSTÁTICA A PÓ.
RAL CHAPISCO, MASSA ÚNICA, PINTURA LÁTEX ACRÍLICA.	6. CALÇADAS:	10. INDICAÇÕES GERAIS
RAT CHAPISCO, MASSA ÚNICA, TEXTURA ACRÍLICA IMPERMEÁVEL PIGMENTADA.	* EM CONCRETO DESEMPENADO EM TODA A EXTENSÃO DA UNIDADE (i=2% PARA FORA)	* CHANFRAR CANTOS VIVOS DO REBOCO.
RAZ REVESTIMENTO EM AZULEJO DO PISO AO TETO NO BOX DO BANHEIRO. REVESTIMENTO EM AZULEJO ATÉ H=1,50m NO BANHEIRO, COZINHA E ÁREA DE SERVIÇO. ACIMA DE H=1,50m REVESTIMENTO COM CHAPISCO, MASSA ÚNICA, PINTURA LÁTEX ACRÍLICA.	7. EQUIPAMENTOS HIDROSSANITÁRIOS:	* NÍVEL DO PISO ACABADO: 15cm ACIMA DO PLATÔ DO TERRENO.
RCH CHAPISCO E MASSA ÚNICA.	* BWC: LAVATÓRIO EM LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, 30x40cm.	* AS ESPECIFICAÇÕES CONTIDAS EM PROJETO NÃO PODERÃO SER ALTERADAS. * A UTILIZAÇÃO DESTES PROJETOS ESTÁ RESTRITA AOS PROGRAMAS HABITACIONAIS DA COHAPAR OU COM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DA COMPANHIA.
	* BWC: VASO SANITÁRIO EM LOUÇA BRANCA COM CAIXA ACOPLADA.	
	* ÁREA DE SERVIÇOS: TANQUE EM MÁRMORE SINTÉTICO SEM COLUNA (mín. 20 litros)	
	* COZINHA: TAMPO DA PIA EM MÁRMORE SINTÉTICO 120x55cm.	